



Главное управление строительства Тюменской области  
Государственное казенное учреждение Тюменской области  
«УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ»  
(ГКУ ТО «УАД»)

ул. Республики, 143, г Тюмень, 625026, телефон: (3452) 32-08-71, факс: (3452) 75-72-97, E-mail: tmnroads@uadto.t5.ru

« 31 » 12 20 14 г. № 9064/14

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю совета ТГОО  
«ТОС «Комарово»»

**В.В. Дворянинову**

*О несогласии*

Уважаемый Виталий Вячеславович!

На Ваш №45 от 17.12.2014 по объекту «Строительство транспортной развязки на примыкании автомобильной дороги «Обход д.Ожогино» к автомобильной дороге Р-254 «Иртыш». Подъезд к г. Тюмени» сообщаем следующее.

Сотрудники Государственного казенного учреждения Тюменской области «Управление автомобильных дорог», так же являясь жителями города Тюмени, разделяют Вашу озабоченность проблемами транспорта и экологии в городе. Вот уже более 70 лет за время существования организации сотрудники Управления работают над вопросами проектирования, строительства, реконструкции, ремонта и содержания автомобильных дорог, мостов, развязок, подземных, надземных пешеходных переходов и других объектов дорожного хозяйства в городе Тюмени и Тюменской области. Быстрый рост уровня автомобилизации в стране и области в последние годы при отстающем приросте улично-дорожной сети влечет за собой рост интенсивности, загруженности дорог, рост аварийности, пробок, заторов, усиление воздействия и нагрузки на окружающую природную среду.

Одним из путей повышения пропускной способности является строительство транспортных развязок в разных уровнях на наиболее загруженных и магистральных улицах.

Проект строительства транспортной развязки разрабатывается в соответствии с утвержденной программой дорожных работ (Распоряжения Правительства Тюменской области №1245-рп от 05.07.2013) по заданию ГКУ ТО «Управление автомобильных дорог» на основании утвержденного «Генерального плана городского округа город Тюмень на период до 2042 года» и Долгосрочной целевой программы «Развитие дорожно-транспортной сети города Тюмени на 2012-2016 годы».

Строительство транспортной развязки на пересечении автомобильной дороги «Обход Ожогино» с федеральной дорогой Р-254 «Иртыш» Подъезд у г.Тюмени (Тюмень-Курган)

Варианты размещения развязки принимались основе анализа перспективного развития прилегающих территорий и транспортной сети города с учетом:

- сложившейся застройки,

- имеющих подземных, надземных инженерных сетей и коммуникаций, и их охранных зон.

В результате сравнения вариантов к проектированию принята развязка в разных уровнях типа клеверный лист.

С целью наиболее полного учета мнения специалистов и жителей прилегающих районов 22.12.2014 года в ГКУ ТО «Управление автомобильных дорог» были проведены общественные обсуждения по вопросу строительства транспортной развязки. На общественных обсуждениях присутствовали, задали вопросы и высказали свое мнение жители п. Комарово: Щербаков О.Г., Герасимов В.И., Нухьяров Р.Н., Савицкая Л.П., Матаев С.В., Животовский В.П., Игнатъев А.Г. По результатам обсуждений подготовлен протокол.

О Вашем несогласии со строительством магистральной улицы по ул. Спасская. Информировуем Вас, что данный вопрос – вне компетенции ГКУ ТО «Управления автомобильных дорог».

Как известно, на основе упомянутого утвержденного «Генерального плана городского округа город Тюмень на период до 2042 года» в настоящее время разрабатываются и утверждаются проекты детальной планировки 17 планировочных районов города, в том числе планировочного района №11 Комаровский. Работы по подготовке, общественному обсуждению, утверждению проектов планировки организует Департамент земельных отношений и градостроительства администрации города Тюмени.

В соответствии с распоряжением главы администрации города Тюмени от 1 августа 2011 года №899 «О внесении изменений в распоряжение главы администрации города от 14.04.2008 №98-РГ: «Планирование и осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования городской округ Тюмень» отнесено к полномочиям вновь созданного Департамента дорожной инфраструктуры и транспорта администрации города Тюмени. Поэтому о перспективах реконструкции улицы Спасская Вам следует обратиться в это Департамент.

В упомянутом Вами п.11.6 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - *«Расстояние от края основной проезжей части **магистральных дорог** до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих требования СП 51.13330, не менее 25 м»* речь идет о **магистральных дорогах** п. 11.4 с количеством полос до 6-8 (табл. 8). Улица Спасская к таковым не относится. На объекте «Строительство автомобильных дорог и межквартальных проездов в районе д. Комарово г. Тюмени (1 пусковой комплекс)», запроектированному организацией ЗАО «НТПИ ТИ» в соответствии с заданием и с требованиями СНиП получившем положительное заключение государственной экспертизы №125/УЭ-А от 21.02.2007 и построенному «Аэродромдорстроем» улица Спасская (Магистральна №1) отнесена к магистральной улице районного значения. Т.е. по тем же нормам, например, для ул. Спасская более обоснованным считаем принимать расстояние от края проезжей части до линии жилой застройки – 25 м.

Об обходе дорогой населенного пункта. По п. 6.9 и п. 6.19 СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (или п.8.21 СП 42.1339.2011 или п.1.11 СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги») о том, что *Автомобильные дороги общей сети I, II, III категорий, как правило, следует проектировать в обход поселений в соответствии с СП*

34.13330\*. Расстояния от бровки земляного полотна указанных дорог до застройки необходимо принимать в соответствии с СП 34.13330\* и требованиями раздела 14, но не менее, м: до жилой застройки - 100; садово-дачной застройки - 50; для дорог IV категории - соответственно 50 и 25. Со стороны жилой и общественной застройки поселений, садоводческих товариществ следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м, следует уточнить, что коттеджный поселок Комарово не является обособленным поселением и административно отнесен к черте Тюмени.

О прямой связи строительства развязки на пересечении автомобильной дороги Обход д.Ожогоино с автомобильной дорогой «Иртыш». Подъезд к Тюмени» с магистралью через п. Комарово вынуждены с Вами не согласиться. В задании на проектирование развязки речь идет о развязке на пересечение двух дорог Областного и федерального значения. Примыкания или съезда в коттеджный поселок на улицу Спасскую или другую - в задании на проект развязки нет и не было.

О перекрестке (развязке в одном уровне). Высказанные в ходе общественных обсуждений представителями п. Комарово предложения об отказе от варианта развязки в разных уровнях и замене его на вариант пересечения в одном уровне (перекрестка с регулированием движения светофором) имеет свои плюсы и минусы. К плюсам можно отнести: более низкую стоимость строительства и большую отдаленность от жилой застройки. Однако отрицательными сторонами такой развязки являются очень низкая пропускная способность, более высокая аварийность. А сопутствующие светофорному регулированию пробки, простои ведут к более высокому уровню шума, загазованности и пыли.

О переносе места развязки, высказанное жителями п. Комарово «подальше» от п. Комарово следует Вас проинформировать, что в соответствии с утвержденным «Генеральным планом городского округа город Тюмень на период до 2042 года» по мере застройки и расширения границ города на дальнюю перспективу предусматривается строительство (пробивка) улицы в створе ул. Монтажных с выходом на Червишевский тракт (с развязкой на пересечении) и далее – на Московский тракт. Так же на перспективу прорабатывается вопрос проектирования и строительства так называемого второго транспортного кольца вокруг Тюмени, при пересечении которого вероятнее всего тоже будет транспортная развязка в разных уровнях.

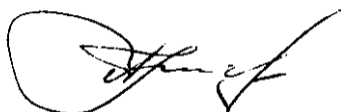
О заповедной зоне Тополя, а точнее о памятнике природы регионального значения «Тополя». При выборе варианта размещения транспортной развязки вблизи памятника природы учитывалось много различных ограничений: расположенная вблизи малоэтажная застройка д. Патушева с одной стороны, п.Комарово – с другой, многочисленные подземные и наземные инженерные коммуникации: водовод, канализация, сети связи и электроснабжения, газопровод, объект авианавигации и др. Вариантная проработка показала, что совсем избежать наложения зоны застройки на памятник природы – не удастся, поэтому этот ущерб пытались минимизировать. Согласно положению о памятнике природы регионального значения, утвержденному Постановлением Правительства Тюменской области от 19 апреля 2013 г. №120-п «О памятниках природы в Тюменском районе» на территории памятника природы разрешается прокладка дорог для государственных и муниципальных нужд в стометровой зоне вдоль границ памятника природы, при отсутствии иных вариантов

размещения. Департамент недропользования и экологии Тюменской области не имеет возражений против размещения указанного объекта при условии получения на проектную документацию положительного заключения государственной экологической экспертизы. Учитывая требования Федерального закона №174-ФЗ от 23.11.1994 «Об экологической экспертизе» ГКУ ТО «Управление автомобильных дорог» совместно органами местного самоуправления: Департаментом городского хозяйства администрации города Тюмени и управления капитального строительства Тюменского муниципального района организованы и проведены общественные обсуждения с максимальным привлечением всех заинтересованных организаций и лиц. Все процедуры об объявлении, проведении общественных обсуждений предписанные Приказом Госкомэкологии РФ от 16 мая 2000 №372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Постановление Администрации г. Тюмени от 13 октября 2006 г. №18-пк «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе», Постановление администрации Тюменского муниципального района от 3 апреля 2014 г. №676 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе» – соблюдены.

Протокол общественных обсуждений после подписания будет опубликован в средствах массовой информации.

Проектная документация направлена на экологическую экспертизу на рассмотрение в Департамент недропользования и экологии Тюменской области.

Начальник Учреждения



А.Н. Ковалев

ПРОТОКОЛ

№ 9070/14 от 30.12.2014

Исполнитель: Негомедзянов Азат Ахмедович

Исполнено - П-5194 от 19/12/2014 Производственные документы

Операции	ФИО - Должность	Дата
Подпись	Ковалев Андрей Николаевич - Начальник Учреждения	
Виза	Кейль Валерий Георгиевич - Начальник отдела	31.12.2014
Виза	Басова Екатерина Сергеевна - Помощник руководителя	31.12.2014
Виза	Буторин Алексей Анатольевич - Заместитель начальника по крупным инфраструктурным проектам и программе "Сотрудничество"	31.12.2014
Виза	Грищенко Елена Борисовна - Главный специалист	31.12.2014